

Проект планировки

**ХМАО - ЮГРА**

**городской округ город Югорск**

**район Югорск**

**микрорайон «6-ой»**

**Книга 1. Положения о размещении объектов капитального строительства**

Екатеринбург

2014

**Положения о размещении объектов капитального строительства**

Заказчик: Департамент муниципальной собственности и градостроительства Администрации города Югорска

Договор: *Муниципальный контракт от 23 ноября 2011 г.*

*№ 0187300005811000493-0057203-02*

Исполнитель: *ЗАО «Проектно–изыскательский институт Гео»*

ОГЛАВЛЕНИЕ

[Введение 4](#_Toc406086172)

[Статья 1. Объекты жилого фонда 4](#_Toc406086173)

[Статья 2. Система социально-бытового обслуживания территории 5](#_Toc406086174)

[Статья 3. Система транспортного обеспечения и инженерной подготовки территории 6](#_Toc406086175)

[Статья 4. Система инженерного обеспечения территории 6](#_Toc406086176)

[Статья 5. Сводный перечень планируемых зон строительства и их параметры 8](#_Toc406086177)

[Статья 6. Объекты капитального строительства местного значения, размещаемые на территории 10](#_Toc406086178)

[Статья 7. Инвестиционные объекты, размещаемые на территории 10](#_Toc406086179)

[Статья 8. Основные технико-экономические показатели 11](#_Toc406086180)

Введение

Проект планировки 6-го жилого микрорайона разработан в целях:

* обеспечения нормативных условий для жизнедеятельности населения, проживающего на территории данного микрорайона;
* повышения эффективности использования территорий города Югорска, относящихся к категории земель «земли населенных пунктов»;
* выполнения требований нормативов градостроительного проектирования ХМАО - Югры по 100% обеспечению к 2020 году жилого фонда централизованным водоснабжением и водоотведением;
* обеспечения условий для комфортного и безопасного проживания населения в данной части территории города.

Сроки реализации проекта планировки: 2015-2035 гг.

Границы жилого района: на севере – ул. Менделеева, на востоке – ул. Вавилова, на юге – ул. Сахарова, на западе – ул. Студенческая.

Площадь жилого микрорайона: 63,79 га.

Расчетная численность населения: 1392 человека.

Количество семей – 464, в том числе 132 семьи, проживающие в индивидуальной усадебной жилой застройке (включая блокированную застройку), 332 - в секционной многоквартирной жилой застройке.

Количество жилых домов: 140, в том числе 132 индивидуальных жилых дома (включая блокированные), 8 секционных многоквартирных жилых домов.

Проектом планировки предполагается:

* ликвидация аварийного секционного жилого фонда;
* строительство 4 многоквартирных домов;
* 100 % обеспечение территории жилого района системами инженерного обеспечения объектов капитального строительства: электроснабжением, водоснабжением, водоотведением, газоснабжением, теплоснабжением, горячим водоснабжением, стационарной связью;
* обеспечение территории системами, обеспечивающими сбор и очистку ливневых стоков.

Результаты разработки проекта планировки и его основные технико-экономические показатели представлены в статьях 1-8 настоящего Положения о размещении объектов капитального строительства.

Статья 1. Объекты жилого фонда

Жилой фонд 6-го микрорайона предусмотрено сформировать:

* за счет сноса 8 многоквартирных секционных домов;
* за счет строительства 4 многоквартирных секционных домов.

Общая площадь нового жилищного строительства – 10277,59 м2. Общая площадь ликвидируемого жилого фонда – 12164,7 м2, количество ликвидируемых квартир – 146.

Параметры и характеристика объектов нового жилищного строительства представлена в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Типы застройки** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| 1. | Усадебные жилые дома: |  |  |
|  | количество домов | ед. | - |
|  | средняя площадь жилого дома | м2 | - |
| 2. | Многоквартирные жилые дома |  |  |
|  | количество домов | ед. | 4 |
|  | общее кол-во квартир | ед. | 168 |

Статья 2. Система социально-бытового обслуживания территории

Население жилого микрорайона предусмотрено обеспечить объектами социально-бытового обслуживания, расположенными в границах проектируемой территории, перечень которых приведен в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Типы объектов** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| Общеобразовательное учреждение\* | учащихся | 1 х 230 |
| Продовольственный магазин | м2торг.площади | 1 х 90,76 |
| Торговый центр | м2торг.площади | 1 х 1000,0 |
| Предприятия бытовых услуг | раб.место | 1 х 21 х 1 |
| Предприятия общественного питания | посад.место | 1 х 30 |
| Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 1 х 4828,01 х 2900,0 |
| Жилищно-эксплуатационная организация | объект | 1 |

**Примечание: \* -** размещение данного объекта предусмотрено в связи с потребностью южной части города в общеобразовательных учреждениях.

Проектируемая школа предусмотрена к размещению на пересечении ул. Менделеева и ул. Студенческая по предложению администрации г. Югорск (Письмо № 1077 от 07.03.2014 г.), однако Институт считает данное расположение школы экономически нецелесообразным (см. письмо №274-14 от 6.03.2014 г.).

Проектом предусматривается реконструкция зданий двух существующих магазинов по ул. Менделеева, со смещением зданий за красную линию, а также строительство оздоровительного центра для маломобильных групп населения по ул. Менделеева и православного храма на территории парка.

Также на территории парка запланировано размещение административно-хозяйственного здания.

Предприятие общественного питания предлагается разместить в проектируемом торговом центре, а предприятия бытовых услуг и жилищно-эксплуатационную организацию, а также объекты, располагавшиеся в домах, подлежащих сносу, - на первых этажах секционной застройки.

Спортивные площадки размещаются на территории МОУ СОШ № 6 и на территории парка.

Строительство дошкольных учреждений не предусмотрено ввиду нахождения детского сада «Светлячок» (3-й микрорайон), в радиусе доступности от проектируемой территории.

Также запланировано переоборудование существующего медицинского центра частной практики под детский центр «Амарант», где население будет получать услуги дополнительного образования для детей.

Статья 3. Система транспортного обеспечения и инженерной подготовки территории

На территории жилого микрорайона предусмотрено создание системы транспортного обеспечения объектов капитального строительства и системы инженерной подготовки территории.

Система транспортного обеспечения территории предполагает строительство и реконструкцию сооружений, указанных в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Типы сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| Автодороги, в том числе:  | км |  |
| с шириной дорожного полотна – 14,0 м | км | 1,77 |
| с шириной дорожного полотна – 6,0 м | км | 2,61 |
| с шириной дорожного полотна – 5,5 м | км | 0,87 |

Система инженерной подготовки территории предполагает строительство открытых и закрытых систем ливневой канализации с последующим сбросом ливневых стоков в систему сбора хозяйственно-бытовых стоков. Перечень сооружений указан в таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Типы сооружений** | **Ед. изм.** | **Параметры** |
| Дренажные сети (лотки) | км | 8,088 |
| Водоотводные трубы  |
| Водопропускные трубы |

Статья 4. Система инженерного обеспечения территории

На территории жилого микрорайона предусмотрено создание следующих систем инженерного обеспечения объектов капитального строительства: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, горячее водоснабжение, связь стационарная. Системы инженерного обеспечения - 2-х типов: централизованные и децентрализованные.

Распределение видов систем инженерного обеспечения по типам представлено в таблице 5.

Таблица 5

| **№****п/п** | **Виды систем инженерного обеспечения** | **Объекты капитального строительства** |
| --- | --- | --- |
| **Жилые дома** | **Объекты социально-бытового обслуживания** |
| **усадебного типа** |
| 1 | Электроснабжение | централизованное | централизованное |
| 2 | Водоснабжение (холодная вода) | централизованное | централизованное |
| 3 | Водоснабжение (горячая вода) | децентрализованное | централизованное |
| 4 | Водоотведение | централизованное | централизованное |
| 5 | Газоснабжение | централизованное | централизованное |
| 6 | Теплоснабжение | децентрализованное | централизованное |
| 7 | Связь стационарная | централизованная | централизованная |

На территории жилого микрорайона предусмотрено строительство и реконструкция инженерных сооружений, перечень которых приведен в таблице 6.

Таблица 6

| **№ п/п** | **Перечень инженерных сооружений** | **Ед.изм.** | **Параметры** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | *Система «Электроснабжение»* |  |  |
| 1.1 | - ВЛ 10 кВ кабельные , в т.ч.: | км | 2,241 |
|  | - реконструкция | км | 0,749 |
|  | - новое строительство | км | 1,492 |
| 1.2 | - ВЛ 0,4 кВ кабельные, в т.ч.: | км | 1,641 |
|  | - реконструкция | км | 0 |
|  | - новое строительство | км | 1,641 |
| 1.3 | - ВЛ 0,4 кВ воздушные, в т.ч.: | км | 1,06 |
|  | - реконструкция | км | 0 |
|  | - новое строительство | км | 1,06 |
| 1.4 | - Трансформаторная подстанция 10/04 кВ | объект | 4 |
| 2 | *Система «Водоснабжение» (холодная вода)* |  |  |
| 2.1 | - водопровод, в т.ч.: | км | 7,625 |
|  | - реконструкция | км | 1,05 |
|  | - новое строительство | км | 6,575 |
| 3 | *Система «Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков»* |  |  |
| 3.1 | - напорный коллектор, в т.ч.: | км | 1,778 |
|  | - реконструкция | км | 0,909 |
|  | - новое строительство | км | 0,869 |
| 3.2 | - самотечный коллектор, в т.ч.: | км | 6,167 |
|  | - реконструкция | км | 0,794 |
|  | - новое строительство | км | 5,373 |
| 4 | *Связь* |  |  |
| 4.1 | - линии связи, в т.ч.: | км | 5,691 |
|  | - реконструкция | км | 1,86 |
|  | - новое строительство | км | 3,831 |
| 5 | *Газоснабжение* |  |  |
| 5.1 | - газопровод подземный, низкого давления , в т.ч.: | км | 0,18 |
|  | - реконструкция | км | 0 |
|  | - новое строительство | км | 0,18 |
| 5.2 | - газопровод подземный, среднего давления, в т.ч.: |  | 0,135 |
|  | - реконструкция | км | 0 |
|  | - новое строительство | км | 0,135 |
| 6 | *Теплоснабжение и горячее водоснабжение* |  |  |
| 6.1 | - теплопроводы и водопроводы (3-х трубная система), в т.ч.: | км | 2,679 |
|  | - реконструкция | км | 0,215 |
|  | - новое строительство | км | 2,464 |
| 6.2 | Котельная, новое строительство | Гкал/час | 13,76 |

Статья 5. Сводный перечень планируемых зон строительства и их параметры

Перечень планируемых зон строительства, а также сведения об их параметрах представлены в таблице 7.

Таблица 7

| **Наименование и назначение зоны**  | **Параметры зон**  | **Параметры объектов** |
| --- | --- | --- |
| **Площадь зоны, га** | **Плотность**  | **Ед. изм.** | **Показа-тель** |
| **м2****общ.S/ га** | **чел./га** |
| *Зона размещения усадебной жилой застройки, предназначена для размещения усадебных жилых домов, а также:*  | 15,97 | 1278,3 | 24,8 | домов | 132\* |
| м2 | 20414,0\* |
| - Объекта торговли\*\*\* | - | - | объект | 1 |
| *Зона размещения секционной жилой застройки, предназначена для размещения многоквартирных жилых домов, а также:* | 3,13 | 6169,1 | 318,2 | домов | 8\*\* |
| м2 | 19617,89\*\* |
| - Жилищно-эксплуатационных организаций | - | - | объект | 1 2\*\*\* |
| - Предприятий бытовых услуг | - | - | раб. мест | 1 х 21 х 1  |
| - трансформаторных пунктов (ТП) | - | - | объект | 1 |
| *Общественно-деловая зона, предназначена для размещения:* | 10,06 | - | - |  |  |
| - Объектов торговли | S, м2т.пл. | 1 х 300 \*\*\*1 х 59,3\*\*\* 1 х 65\*\*\* 1\*\*\* 1 х 90,76  |
| - Торгового центра | S, м2т.пл. | 1 х 1000,0 |
| - Физкультурно-спортивного комплекса\*\*\* | м2 общей площади | 18680,86 |
| - Плоскостных спортивных сооружений | м2 | 1 х 4828,0 |
| - Православного храма | - | - |
| - Общеобразовательных учреждений | учащихся | 1 х 230 1 х 760\*\*\* |
| - Отделения временного проживания для граждан пожилого возраста и инвалидов центра социального обслуживания граждан\*\*\* | объект | 1 |
| - Детского центра | учащихся | 1 х 360 |
| - Оздоровительного центра для маломобильных групп | человек, занимающихся спортом | По раб. проекту |
| - Сауны\*\*\* | помыв. мест | 1 х 8 |
| - Гостиницы\*\*\* | мест | 1 х 22 |
| - Предприятия общественного питания\*\*\* | посад. мест | 1 х 30 |
| - трансформаторных пунктов (ТП) | объект | 1 |
| *Зона производственного назначения, предназначена для размещения:* | 0,33 | - | - |  |  |
| - Пожарного депо | объект | 1 |
| *Зона инженерной и транспортной инфраструктуры, предназначена для размещения:* | 0,37 | - | - |  |  |
| - котельной | объект | 1 |
| *Зона рекреационного назначения, предназначена для размещения:* | 21,24 | - | - |  |  |
| - Регулярной древесно-кустарниковой растительности | - | - |
| - Парковой зоны | - | - |
| - Плоскостных спортивных сооружений | м2 | 1 х 2900,0 |
| *Зона общего пользования, предназначена для размещения:* | 12,69 | - | - |  |  |
| - автодорог  | км | 4,378 |
| - дренажных сетей (лотки) | км | 8,088 |
| - водоотводных труб  |
| - водопропускных труб |
| - трансформаторных пунктов (ТП) | объект | 2 |

**Примечание**: \* – показатель указан с учетом 132 сохраняемых жилых домов, размещенных в указанной зоне;

 \*\* - показатель указан с учетом 4 сохраняемых жилых домов, размещенных в указанной зоне;

 \*\*\* – объект, существующий и планируемый к сохранению.

Статья 6. Объекты капитального строительства местного значения, размещаемые на территории

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения жилого микрорайона представлены в таблице 8.

Таблица 8

| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Единицы измерения** | **Параметры объектов** | **Зоны ограничений, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ***Объекты транспортной инфраструктуры и инженерной подготовки территории***  |  |  |  |
|  | автодороги | км | 5,249 | - |
|  | сети ливневой канализации | км | 8,088 | - |
|  | Остановочный пункт | объект | 2 | - |
| 2 | ***Объекты инженерной инфраструктуры*** |  |  |  |
| 2.1 | *Системы электроснабжения* |  |  |  |
|  | Сети электроснабжения, в том числе: | км |  |  |
|  | - ВЛ 10 кВ кабельные | км | 2,241 | 1 |
|  | - ВЛ 0,4 кВ кабельные | км | 1,641 | 1 |
|  | - ВЛ 0,4 кВ воздушные | км | 1,06 | 2 |
|  | - Трансформаторная подстанция 10\04 кВ, в т.ч.: | объект | 4 | 10 |
| 2.2 | *Системы водоснабжения* |  |  |  |
|  | Водопроводы  | км | 7,625 | - |
| 2.3 | *Системы водоотведения хозяйственно-бытовой канализации* |  |  |  |
|  | Напорные коллекторы | км | 1,778 | - |
|  | Самотечные коллекторы | Км | 6,167 | - |
| 2.4 | *Системы теплоснабжения* |  |  |  |
|  | Сети теплоснабжения и горячего водоснабжения | км | 2,679 | - |
|  | котельная | Гкал/час | 13,76 | 46 |
| 2.5 | *Системы газоснабжения* |  |  |  |
|  | Сети газоснабжения среднего давления | км | 0,135 | 4 |
|  | Сети газоснабжения низкого давления | км | 0,18 | - |
| 2.6 | Системы связи |  |  |  |
|  | Линии связи | км | 5,691 | 2 |
| 3. | ***Объекты социальной инфраструктуры*** |  |  |  |
|  | Общеобразовательное учреждение | учащихся | 1 х 230 | - |
|  | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 1 х 4828,01 х 2900,0 | - |
|  | Жилищно-эксплуатационная организация | объект | 1 | - |
| 4. | ***Санитарная очистка территории*** |  |  |  |
|  | Площадка для сбора ТБО | объект | 2 | 15/20 м |
|  | Площадка для сбора КГО | объект | 1 | 15/20 м |

Статья 7. Инвестиционные объекты, размещаемые на территории

Перечень и параметры, предлагаемых к размещению инвестиционных объектов, представлены в таблице 9.

Перечень инвестиционных объектов

Таблица 9

| **Наименование объекта** | **Единицы** | **Параметры** | **Сроки освоения** |
| --- | --- | --- | --- |
| Торговый центр | S, м2т.пл. | 1 х 1000,0 | 2014-2035 |
| Продовольственный магазин | S, м2т.пл. | 1 х 90,76 | 2014-2035 |
| Предприятия бытовых услуг | р.мест | 1 х 21 х 1 | 2014-2035 |
| Предприятие общественного питания (в торговом центре) | посад.мест | 1 х 30 | 2014-2035 |

Местоположение инвестиционных объектов указано на чертеже «Функциональные зоны».

Статья 8. Основные технико-экономические показатели

Таблица 10

| **№ п/п** | **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **Современное состояние** | **Проектное предложение** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Территории** |  |  |  |
| 1.1 | Общая площадь земель в границах территории проекта планировки  | га | 63,79 | 63,79 |
| 1.2 | Зона размещения жилой застройки, в том числе: | га | 20,59 | 19,15 |
| *%* | 32,28 | 30,03 |
| 1.2.1 | Зона размещения усадебной жилой застройки | га | 16,75 | 15,97 |
| *%* | 26,26 | 25,04 |
| 1.2.2 | Зона размещения секционной жилой застройки | га | 3,84 | 3,13 |
| *%* | 6,02 | 4,91 |
| 1.3 | Общественно-деловая зона | га | 7,27 | 10,06 |
| *%* | 11,4 | 15,77 |
| 1.4 | Зона производственного использования | га | 0,54 | 0,33 |
| *%* | 0,85 | 0,52 |
| 1.5 | Зона инженерной и транспортной инфраструктуры | га | 0,62 | 0,37 |
| *%* | 0,97 | 0,58 |
| 1.6 | Зона рекреационного назначения | га | 22,44 | 21,24 |
| *%* | 35,18 | 33,3 |
| 1.7 | Зона размещения древесно-кустарниковой растительности | га | 0,4 | - |
| *%* | 0,65 | - |
| 1.8 | Зона общего пользования | га | 11,921 | 12,69 |
| *%* | 18,67 | 19,88 |
| **2.** | **Население** |  |  |  |
| 2.1 | общая численность постоянного населения:, в том числе | Чел. | 1326 | 1392 |
| % роста | - | 5 |
| 2.1.1 | численность населения, проживающего в индивидуальной жилой застройке | Чел. | 396 | 396 |
| % | 29,9 | 28,4 |
| 2.1.2 | численность населения, проживающего в секционной жилой застройке | Чел. | 930 | 996 |
| % | 70,1 | 71,6 |
| 2.2 | плотность населения  | чел \ га | 64,4 | 72,7 |
| **3.** | **Жилой фонд**  |  |  |  |
| 3.1. | Общая площадь жилого фонда | м2 | 41919,0 | 40031,89 |
| 3.2 | Средняя обеспеченность населения жилым фондом | м2\чел. | 31,6 | 28,7 |
| 3.3 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | 20414,0 | 20414,0 |
| %  | 48,7 | 51,0 |
| 3.4 | секционная многоквартирная жилая застройка | м2 | 21505,0 | 19617,89 |
| % | 51,3 | 49,0 |
| 3.5 | Убыль жилого фонда | м2 | - | 12164,7 |
| 3.6 | Объем нового жилищного строительства, в том числе по типу | м2 | - | 10277,59 |
| 3.6.1 | индивидуальная усадебная жилая застройка | м2 | - | - |
| % | - | - |
| 3.6.2 | секционная многоквартирная жилая застройка | м2 | - | 10277,59 |
| % | - | 100 |
| **4.** | **Объекты социально-бытового обслуживания населения** |  |  |  |
| 4.1 | Детский сад | мест | 0 | 0\* |
| *%* | 0 | 0 |
| 4.2 | Общеобразовательное учреждение | учащихся | 760 | 990 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.3 | Учреждения дополнительного образования для детей | мест | 0 | 360 |
| *%* | 0 | более 100 |
| 4.4 | Продовольственные магазины | м2 торг. пл. | 124,3\*\* | 548,36\*\* |
| *%* | 60,7 | более 100 |
| 4.5 | Непродовольственные магазины | м2 торг. пл. | 300,0\*\* | 966,7\*\* |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.6 | Предприятия общественного питания | посад.мест | 30 | 60 |
| % | 54,5 | более 100 |
| 4.7 | Предприятия бытовых услуг | раб.место | 0 | 3 |
| *%* | 0 | 100 |
| 4.8 | Бани | помывоч. место | 8 | 8 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.9 | Гостиница | место | 22 | 22 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.10 | Плоскостные спортивные сооружения | м2 | 0 | 7728,0 |
| *%* | 0 | более 100 |
| 4.11 | Спортивный зал | м2 площади пола | 4891,55 | 4891,55 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| 4.12 | Жилищно-эксплуатационные организации | объект | 2 | 3 |
| *%* | более 100 | более 100 |
| **5.** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |
| 5.1 | Протяженность магистральных улиц  | км | 1,83 | 1,77 |
| 5.2 | Протяженность улиц и проездов, в т. ч. | км | 5,717 | 3,479 |
| 5.2.1 | С твердым покрытием | км | 3,555 | 3,479 |
| *%* | 62,2 | 100 |
| 5.2.2 | С улучшенным грунтовым покрытием | км | 0 | 0 |
| *%* | 0 | 0 |
| 5.2.3 | Грунтовые | км | 2,162 | 0 |
| *%* | 37,8 | 0 |
| 5.3 | Плотность магистральных автодорог | км / км2 | 2,87 | 2,77 |
| *% к норме* | 1,30 | 1,25 |
| 5.4 | Количество транспортных развязок в разных уровнях | Ед. | 0 | 0 |
| 5.5 | Количество транспортных сооружений | Ед. | 0 | 0 |
| 5.6 | Уровень автомобилизации (легковые машины)\*\* | Авт/ 1000жит. | 356,4 | 400 |
| *% к норме* | 101,8 | 100 |
| **6.** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** |  |  |  |
| **6.1.** | **Электроснабжение**  |  |  |  |
| 6.1.1 | **Электропотребление** фактическое | тыс.кВтч/год | - | 2436 |
| 6.1.2 | Потребление на человека  | кВтч/ год | - | 1750 |
| 6.1.3 | Общая протяженность ЛЭП:  | км | 14,191 | 13,424 |
| 6.1.3.1 | ЛЭП 10 кВ | км | 3,381 | 2,691 |
| 6.1.3.2 | ЛЭП 0,4 кВ | км | 10,81 | 10,733 |
| **6.2.** | **Водоснабжение** |  |  |  |
| 6.2.1 | Водопотребление | м3/сут | - | 294,144 |
| 6.2.2 | Среднесуточное потребление на 1 человека | л/сут | - | 169 |
| 6.2.3. | Общая протяженность разводящих водопроводных сетей  | км | 10,08 | 12,295 |
| **6.3.** | **Водоотведение** |  |  |  |
| 6.3.1 | Хозяйственно-бытовые стоки | м3/сут. | - | 247,46 |
| 6.3.2 | Общая протяженность канализационных сетей | км | 5,789 | 9,801 |
| **6.4.** | **Теплоснабжение** |  |  |  |
| 6.4.1 | Теплопотребление | Гкал/ час | 4,4 | 0,648 |
| 6.4.2 | Протяженность сетей | км | 10,194 | 6,791 |
| 6.4.3 | Производительность централизованных источников тепла | Гкал/ час  | 14,36 | 17,37 |
| **6.5.** | **Газоснабжение** |  |  |  |
| 6.5.1 | Потребление газа | млн.м3/год | - | 1,67 |
| 6.5.3 | Протяженность сетей газопровода  | км | 7,776 | 7,649 |
| **6.6.** | **Связь** |  |  |  |
| 6.6.1 | Охват населения телевизионным вещанием | *%* | *100* | *100* |
| 6.6.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | номеров | - | 464 |
| 6.6.3 | Обеспеченность | % | - | 100 |
| 6.6.4 | Протяженность сетей | км | 5,206 | 8,597 |

**Примечание**: \* – обслуживание населения данным типом социального обслуживание выполняется на соседних территориях;

\***\* –** отсутствуют данные по торговым площадям одного продовольственного магазина и одного смешанного магазина.