



**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПРИКАЗ

**Об утверждении инвестиционной программы МУП «Югорскэнергогаз»
в сфере теплоснабжения на 2027-2029 годы**

46-Пр-78
20.05.2026

г. Ханты-Мансийск

В соответствии пунктом 5 части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», подпунктом 6.4.2 пункта 6 Положения о Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утверждённого постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.06.2022 №71,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Югорскэнергогаз» в сфере теплоснабжения на 2027-2029 годы согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ разместить в сети «Интернет» на Едином официальном сайте государственных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения приказа.

Директор Департамента



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
0CE6295E616E8C81F00C33F8E3695AAB
Владелец Каров Матвей Игоревич
Действителен с 03.12.2025 по 26.02.2027

М.И. Каров

I. Паспорт инвестиционной программы МУП "Югорскэнергогаз" в сфере теплоснабжения
на 2027 - 2029 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения (ИНН)	Муниципальное унитарное предприятие "Югорскэнергогаз" (МУП "Югорскэнергогаз", ИНН 8622024682)
Местонахождение регулируемой организации	628260, ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА, Г ЮГОРСК, УЛ ГЕОЛОГОВ, ЗД. 15
Сроки реализации инвестиционной программы	2027-2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Агафонов Андрей Александрович - заместитель директора по экономике и финансам
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Квашнин Евгений Александрович - заместитель начальника производственно - технического отдела телефон/факс: +7 (34675) 7-86-35 доб. 1072 электронный адрес: Kvashnin_EA@uegaz.ru
Наименование исполнительного органа субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Местонахождение исполнительного органа субъекта РФ, утвердившего инвестиционную программу	628011, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – Каров М.И.
Контакты ответственного лица за утверждение инвестиционной программы	телефон: 8 (3467) 36-01-40 доб. 2006 E-mail: SulimaMN@admhmao.ru
Наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	628011, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 22
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – Березовский А.А.
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ	телефон: 8 (3467) 36-01-36 E-mail: BerezovskyAA@admhmao.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Югорска
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	628260, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Югорск, ул. 40 лет Победы, д.11
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Ефимов Роман Александрович - заместитель главы города Югорска- директор департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Ефимов Роман Александрович: телефон/факс: +7 (34675) 7-11-58 ,т.факс 7-30-81 электронный адрес: DJKiSK@ugorsk.ru Штанова Виктория Эдуардовна телефон/факс: +7 (34675) 7-17-42 ,т.факс 7-17-42 (доб. 433) электронный адрес: shtanova_ve@ugorsk.ru

II. Инвестиционная программа МУП "Югорскэнергогаз" в сфере теплоснабжения на 2027 - 2029 годы

[illegible]

III. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МУП "Югорскэнергогаз" в сфере теплоснабжения на 2027 - 2029 годы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2025 год	Текущее значение 2026 год	Плановые значения		
					в т.ч. по годам реализации		
					2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя (<i>тепловой энергии</i>)	кВт·ч/Гкал	24,68	28,12	28,12	28,12	28,12
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	163,38	167,03	166,4	166,4	166,4
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	52,25	54,48	56,71	58,94	61,17
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	46772	65652	65652	65652	65652
		% от полезного отпуска тепловой энергии	18,94	23,51	23,51	23,51	23,51
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	43,233	81,97	81,97	81,97	81,97
7	<u>Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410</u>	т/Гкал	0,00000946	0,00000946	0,00000946	0,00000946	0,00000946
7.1.	Выбросы	т	2,24	2,67	2,67	2,67	2,67
7.2.	Отходы	т	-	-	-	-	-

IV. Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения инвестиционной программы МУП "Югорскэнергогаз" в сфере теплоснабжения на 2027 - 2029 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед/км				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед/Гкал				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), кг.у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети), Гкал			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
4.1.	Модернизация котлового оборудования на котельной №8 по ул. Геологов, 6Б в городе Югорске	-	-	-	-	0	0	0	0	167,03	166,4	166,4	166,4	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2.	Техническое перевооружение котельной №22 (котел №1) в мкр. Югорск-2 в городе Югорске	-	-	-	-	0	0	0	0	165,59	165,59	164,27	162,33	-	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Техническое перевооружение котельной №22 (котел №2) в мкр. Югорск-2 в городе Югорске	-	-	-	-	0	0	0	0					-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по предприятию		1,44	1,44	1,44	1,44	0	0	0	0	166,4	166,4	166,4	166,4	6,16	6,16	6,16	6,16	65652	65652	65652	65652

V. Финансовый план инвестиционной программы МУП "Югорскэнергогаз" в сфере теплоснабжения на 2027 - 2029 годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		Производство тепловой энергии	Передача тепловой энергии	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
					2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	20 333,16	0,00	20 333,16	6 737,68	6 802,09	6 793,39	4.1.,4.2.,4.3
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	20 333,16	0,00	20 333,16	6 737,68	6 802,09	6 793,39	4.1.,4.2.,4.3
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.	экономия расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.1.	кредиты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4.1	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4.2	Окружной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4.3	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	Всего	20 333,16	0,00	20 333,16	6 737,68	6 802,09	6 793,39	4.1., 4.2., 4.3

VI. Укрупненный сетевой график выполнения мероприятий инвестиционной программы МУП "Югорскэнергогаз" в сфере теплоснабжения на 2027 - 2029 годы

№	Наименование этапов реализации мероприятия	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончания (дата)		
1	2	3	4	5	6
4.1.	Модернизация котлового оборудования на котельной №8 по ул. Геологов, 6Б в городе Югорске	2027	2027		
4.1.1	Заключение договора	03.2027	04.2027		
4.1.2	Подготовка проектной документации	04.2027	05.2027		
4.1.3	Поставка оборудования	05.2027	06.2027		
4.1.4	Демонтажные и строительно-монтажные работы	06.2027	08.2027		
4.1.5	Пусконаладочные работы, ввод в опытную эксплуатацию	08.2027	08.2027		
4.1.6	Опытная эксплуатация, ввода в промышленную эксплуатацию	09.2027	09.2027		
4.2.	Техническое перевооружение котельной №22 (котел №1) в мкр. Югорск-2 в городе Югорске	2028	2028		
4.2.1	Заключение договора	03.2028	04.2028		
4.2.2	Подготовка проектной документации	04.2028	05.2028		
4.2.3	Поставка оборудования	05.2028	06.2028		
4.2.4	Демонтажные и строительно-монтажные работы	06.2028	08.2028		
4.2.5	Пусконаладочные работы, ввод в опытную эксплуатацию	08.2028	08.2028		
4.2.6	Опытная эксплуатация, ввода в промышленную эксплуатацию	09.2028	09.2028		
4.3.	Техническое перевооружение котельной №22 (котел №2) в мкр. Югорск-2 в городе Югорске	2029	2029		
4.3.1	Заключение договора	03.2029	04.2029		
4.3.2	Подготовка проектной документации	04.2029	05.2029		
4.3.3	Поставка оборудования	05.2029	06.2029		
4.3.4	Демонтажные и строительно-монтажные работы	06.2029	08.2029		
4.3.5	Пусконаладочные работы, ввод в опытную эксплуатацию	08.2029	08.2029		
4.3.6	Опытная эксплуатация, ввода в промышленную эксплуатацию	09.2029	09.2029		