УТВЕРЖДАЮ:

Председатель публичных слушаний,

Заместитель директора департамента

жилищно-коммунального и строи тельного комплекса администрации

города Югорска

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.А. Ярков

«\_\_\_» октября 2013 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту**

**«Схема теплоснабжения города Югорска»**

ДАТА: 9 октября 2013 г.

ВРЕМЯ: 17-00

МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: город Югорск, ул. 40 лет Победы, д.11, зал заседаний, здание администрации города Югорска.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ Ярков Григорий Алексеевич - заместитель директора департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска.

СЕКРЕТАРЬ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ: Лысенко Наталья Николаевна – главный специалист департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: жители города Югорска, представители теплоснабжающих организаций, работники аппарата администрации города Югорска, представители ООО ИТЦ «Комплексные энергетические решения» - разработчика схемы теплоснабжения города Югорска, представитель АНО «Центр энергосбережения Югры» - заказчика разработки схемы теплоснабжения города Югорска.

ВСЕГО УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ – 18 человек.

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:Обсуждениепроекта «Схема теплоснабжения города Югорска»

1. Вступительное слово председателя публичных слушаний.
2. Доклад по вопросу, вынесенному на публичные слушания о проекте схемы теплоснабжения города Югорска.
3. Обсуждение проекта схемы теплоснабжения города Югорска.
4. Голосование об одобрении (отклонении) проекта схемы теплоснабжения города Югорска.

ПРЕДСТАВЛЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ**:**

1. Постановление Главы города Югорска от 02.10.2013 № 52 «О проведении публичных слушаний по проекту «Схема теплоснабжения города Югорска».

2. Проект «Схема теплоснабжения городского округа город Мегион».

О проекте схемы теплоснабжения города Югорска докладывали Костоправкин Д.М. – начальник отдела экономических расчетов ООО ИТЦ «Комплексные энергетические решения» и Катричева Е.А. – главный специалист ООО ИТЦ «Комплексные энергетические решения».

Костоправкин Д.М. сообщил, что схема теплоснабжения города Югорска разработана во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», в рамках реализации Целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском округе – Югре на 2011-2015 года и перспективу до 2020 года», согласно договору от 25.12.2012 №88-П, заключенному между АНО «Центр энергосбережения Югры» и ООО ИТЦ «Комплексные энергетические решения», в объеме требований Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и других нормативных документов.

Сообщил, что предложенные в схеме теплоснабжения решения по развитию системы теплоснабжения, позволят на 15 лет обеспечить планомерное развитие экономики, инженерной инфраструктуры города Югорска. Схема теплоснабжения будет являться документом, обосновывающим инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы теплоснабжения, ее решения позволят минимизировать тарифы на теплоснабжения для каждого потребителя в долгосрочной перспективе.

Докладывала Катричева Е.А. – главный специалист ООО ИТЦ «Комплексные энергетические решения»:

Она сообщила, что информация для включения в схему теплоснабжения в целях обобщения и возможности проведения анализа и расчетов, предоставлялась и согласовывалась на стадии предпроектного исследования, а также в процессе разработки документа заинтересованными учреждениями и организациями: структурами администрацией города Югорска, организациями, занятыми в сфере теплоснабжения города.

Сообщила о текущем состоянии системы теплоснабжения города Югорска: источниках выработки тепла, обеспечивающих теплоснабжение   
города Югорска и распределительным сетям, об организациях, занятых в теплоснабжении города.

Сообщила о структуре полезного отпуска тепловой энергии, годовом потреблении тепловой энергии в городе, о приросте отапливаемых площадей на перспективу, о прогнозируемом приросте тепловой нагрузки по городу, о прогнозе приростов тепловой нагрузки по котельным города, о балансах тепловой мощности источников тепловой энергии, о присоединенных тепловых нагрузках и балансах тепловой мощности после перераспределения тепловых нагрузок между, прогнозируемое потребление топлива источниками тепловой энергии.

Сообщила о протяженности, принадлежности тепловых сетей, об их фактическом состоянии, о потерях теплоносителя в тепловых сетях.

Сообщила выявленные основные проблемы, влияющие на качество и надежность теплоснабжения в городе: высокий износ основного оборудования, трубопроводов, дефицит тепловых мощностей, несбалансированность гидравлических режимов тепловых сетей по разным участкам, а так же основные проблемы в системе теплоснабжения ООО «Югорскэнергогаз».

Сообщила о мероприятиях по реконструкции источников теплоснабжения, о мероприятиях по строительству и реконструкции тепловых сетей и прогнозе резервов тепловой мощности.

Сообщала о целях создания и функциональным возможностям для решения инженерных задач, разработанной в программно-расчетном комплексе «Zulu 7.0» и «ZuluThermo 7.0» электронной модели системы теплоснабжения города Югорска.

Докладывал начальник отдела экономических расчетов ООО ИТЦ «Комплексные энергетические решения» Костоправкин Дмитрий Михайлович.

Он сообщил о финансовых потребностях на реализацию мероприятий по реконструкции источников тепла, строительству и реконструкции тепловых сетей предлагаемых схемой теплоснабжения, источниках финансирования работ. В схеме теплоснабжения предлагаются следующие источники финансирования мероприятий – заемные и собственные средства предприятий. Источником возврата инвестиций является тариф на тепловую энергию.

Сообщил прогнозные цены на тепловую энергию при реализации мероприятий с их финансированием по предлагаемой финансовой модели.

Сообщил, что схемой планируется окупить предлагаемые мероприятия по реконструкции источников тепла, строительству и реконструкции тепловых сетей в течение 16 лет.

Обсуждение проекта схемы теплоснабжения города Югорска:

Докладчику, был задан 1 вопрос:

1.Каушкина И.К. – начальник управления архитектуры и градостроительства департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска: Когда проводится актуализация схемы теплоснабжения.

Костоправкин Д.М..: Актуализация схем теплоснабжения проводится ежегодно.

Председатель публичных слушаний Ярков Г.А.. предложил поставить на голосование вопросы об одобрении схемы теплоснабжения города Югорска и рекомендации главе администрации города Югорска утвердить схему теплоснабжения города Югорска.

Результаты подсчета голосования: Голосовали: «За» - 18 человек, «Против» - нет, «Воздержавшихся» - нет. Решение принято «единогласно».

РЕШИЛИ:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Департаменту жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний - в срок до 12 октября 2013г.
3. Департаменту жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска разместить протокол и заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации города в сети «Интернет» - в срок до 12 октября 2013г.
4. Рекомендовать главе администрации города Югорска утвердить схему теплоснабжения города Югорска, на основании заключения публичных слушаний.

Секретарь публичных слушаний,

главный специалист департамента жилищно-

коммунального и строительного комплекса

администрации города Югорска Н.Н. Лысенко