

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

###### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

###### от 27.11.2020 № 1758

Об условиях приватизации

муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы города Югорска от 24.04.2014 № 33 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Югорска», на основании протокола об итогах продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме от 24.11.2020:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества (приложение).

2. Департаменту муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска (С.Д. Голин) разместить настоящее постановление на официальных сайтах в сети «Интернет» органов местного самоуправления города Югорска и Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства И.Н. Долматова.

**Глава города Югорска А.В. Бородкин**

**Приложение**

**к постановлению**

**администрации города Югорска**

**от 27.11.2020 № 1758**

**Условия приватизации муниципального имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и местонахождение объекта недвижимости | Краткая характеристика объектанедвижимости | Площадь(квадратные метры) | Начальная цена объекта недвижимости( с учетом НДС)(рубли) | Способ приватизации муниципального имущества | Обременения |
| объекта | земельного участка |
| 1. | Нежилое здание с кадастровым номером 86:22:0005002:2149 расположенное по адресу: г. Югорск, ул. Железнодорожная, д. 10/1 расположенное на земельном участке с кадастровым номером 86:22:0005002:2342 разрешенное использование: деловое управление | Нежилое здание: 1 этажное, год постройки 1996, фундамент: железобетонные блоки, стены: кирпичные, перекрытия: железокирпичные, перекрытия ж/б плиты, крыша: профнастил, полы: бетонные плитки. Благоустройство: электроснабжение. | 60,3 | 225 | 1 086 000,00 | посредством публичного предложения | без обременений |

Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – открытая.

**Цена продажи земельного участка составляет 903 000 руб. 00 коп. (Девятьсот три тысячи рублей 00 копеек), НДС не облагается. Стоимость земельного участка не входит в стоимость нежилого здания и оплачивается покупателем отдельно, одновременно с оплатой приобретенного недвижимого имущества.**

Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно, без предоставления рассрочки. Покупатель выплачивает цену муниципального имущества в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи. Сумма задатка, перечисленная Покупателем на счет Продавца в соответствии с условиями участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты стоимости муниципального имущества.

За несвоевременную оплату имущества Покупатель уплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.