

АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

ДООСНАЩЕНИЕ ИТСО КС КОМСОМОЛЬСКОГО ЛПУ МГ

Документация по планировке территории

Проект межевания территории

Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»

КС-11 Ужгородская

КС-3 Комсомольская

12338.ПМТЗ

Том 7

2019

АО «ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ»

ДООСНАЩЕНИЕ ИТСО КС КОМСОМОЛЬСКОГО ЛПУ МГ

Документация по планировке территории

Проект межевания территории

Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»

КС-11 Ужгородская
КС-3 Комсомольская

12338.ПМТЗ

Том 7

Начальник управления
инженерных изысканий и
землеустройства

Главный инженер проекта



П.Н. Крамарев

А.Л. Бречко

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2019

Содержание тома 7

Обозначение	Наименование	Примечание
12338.ПМТ3 – С	Содержание тома 7	2
12338.ПМТ3 – СП	Состав документации по планировке территории	3
12338.ПМТ3 – Г.1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	4

Согласовано		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв.

						12338.ПМТ3 – С			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание тома 7	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Иванова			28.11.19		ПМТ		1
Пров.		Гладнева			28.11.19				
ГИП		Бречко			28.11.19				
							АО "ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ"		

Состав документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
12338.ППТ1	Том 1. Проект планировки территории. Основная часть. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
12338.ППТ2	Том 2. Проект планировки территории. Основная часть. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
12338.ППТ3	Том 3. Проект планировки территории. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
12338.ППТ4	Том 4. Проект планировки территории. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории		
12338.ПМТ5	Том 5. Проект межевания территории. Основная часть. Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
12338.ПМТ6	Том 6. Проект межевания территории. Основная часть. Раздел 6 «Проект межевания территории. Пояснительная записка»	
12338.ПМТ7	Том 7. Проект межевания территории. Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»	

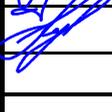
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

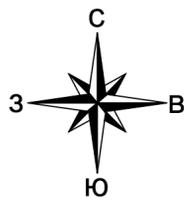
12338.ПМТ3 – СП

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Гладнева			28.11.19
Пров.		Кузнецов			28.11.19

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
ПМТ		1

 АО "ГАЗПРОЕКТИНЖИНИРИНГ"



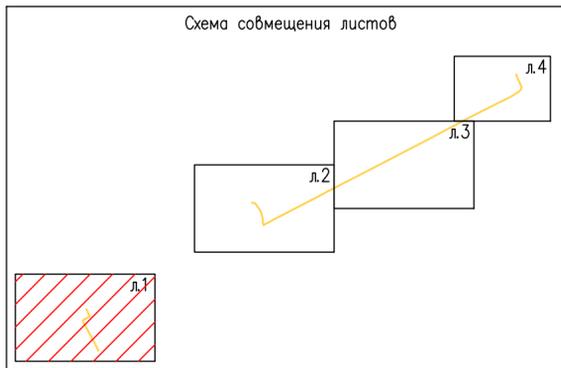
ХМАО – Югра,
г. Югорск
КС-11 Ужгородская

86:22-6.3
Зона с особыми условиями
использования территории
Охранная зона инженерных
коммуникаций

86:22:0004001
86:22-6.45
Зона с особыми условиями
использования территории
Охранная зона инженерных коммуникаций

86:22-7.13
Граница территориальной зоны
Производственная зона, зона
инженерной и транспортной
инфраструктур

86:22-6.14
Зона с особыми условиями
использования территории
Охранная зона инженерных
коммуникаций



86:22:0000000:7820(35)

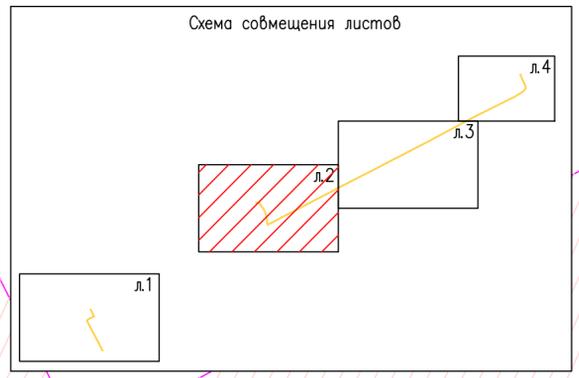
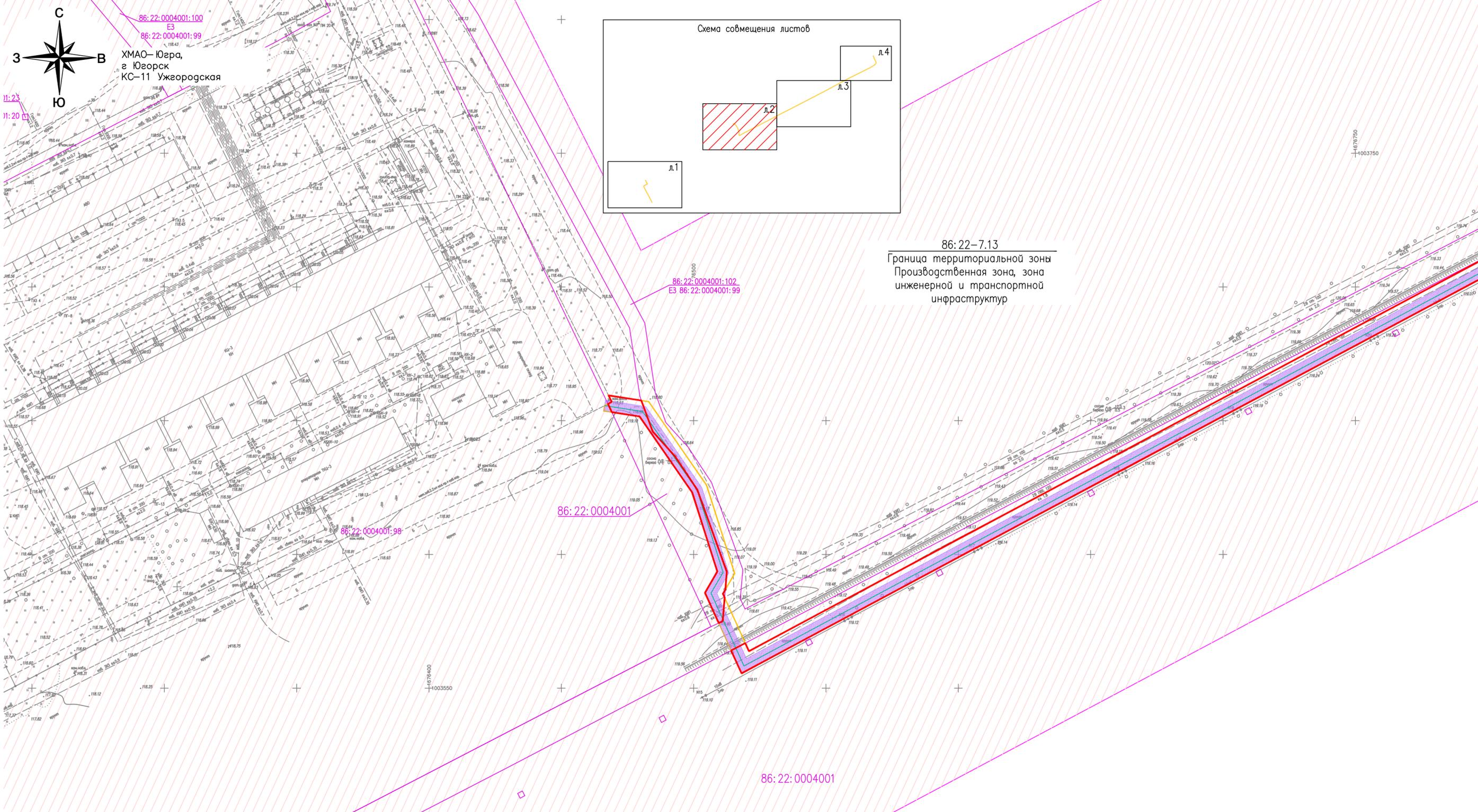
Условные обозначения:

- граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- проектируемая кабель связи
- проектируемое ограждение досмотровой площадки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая к установлению в связи с размещением кабеля связи
- граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- граница территориальной зоны, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)

86:22:0004001:98 граница и кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
86:22:0004001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

- Примечание:
- Границы зон минимально-допустимых расстояний не устанавливаются.
 - Границы особо охраняемых территорий не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.
 - Границы объектов культурного наследия не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.

				12338.ПМТ3 – Г.1					
				Дооснащение ИТСО КС Комсомольского ЛПУ МГ					
Изм.	Код.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Статус	Лист	Листов
				Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000					



86:22-7.13
 Граница территориальной зоны
 Производственная зона, зона
 инженерной и транспортной
 инфраструктур



86:22:0004001:100
 ЭЗ
 86:22:0004001:99
 ХМАО—Югра,
 г. Югорск
 КС-11 Ужгородская

л: 23
 л: 20

86:22:0004001:102
 ЭЗ 86:22:0004001:99

86:22:0004001

86:22:0004001:98

86:22:0004001

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- проектируемый кабель связи
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая к установлению в связи с размещением кабеля связи
- граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- граница территориальной зоны, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)

86:22:0004001:98 граница и кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
 86:22:0004001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

- Примечание:
1. Границы зон минимально-допустимых расстояний не устанавливаются
 2. Границы особо охраняемых территорий не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.
 3. Границы объектов культурного наследия не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.

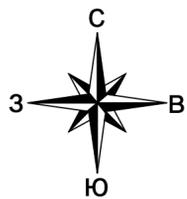
Инф. N подг. Подп. и дата. Взам. инф. N. Согласована.

Изм.	Код.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

12338.ПМТЗ — Г.1

Лист
2

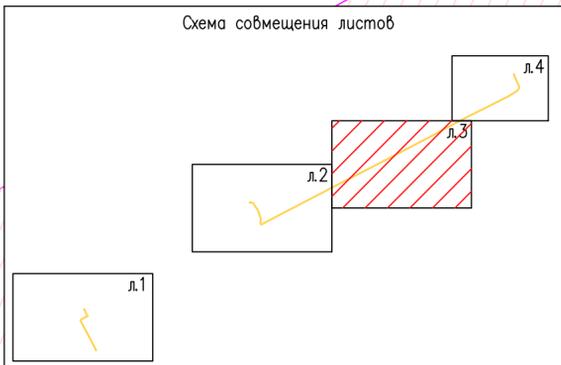
Формат А2



ХМАО—Югра,
г. Югорск
КС-11 Ужгородская

86:22-7.13
Граница территориальной зоны
Производственная зона, зона
инженерной и транспортной
инфраструктур

Схема совмещения листов



86:22:0004001

86:22:0004001:102
E3 86:22:0004001:99

86:22:0004001

Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  проектируемый кабель связи
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая к установлению в связи с размещением кабеля связи
-  граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
-  граница территориальной зоны, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)

86:22:0004001:133 граница и кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

86:22:0004001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Примечание:

1. Границы зон минимально-допустимых расстояний не устанавливаются
2. Границы особо охраняемых территорий не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.
3. Границы объектов культурного наследия не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.

Изм.	Код.чл.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

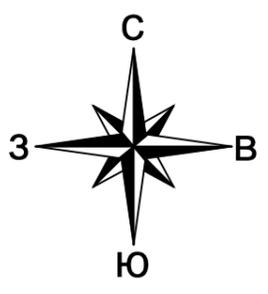
12338.ПМТ3-Г.1

Лист

3

Формат А2

Согласована: _____
Взам. инф. № _____
Подп. и дата _____
Инф. № подл. _____



ХМАО—Югра,
г. Югорск
КС-11 Ужгородская

Условные обозначения:

-  граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  проектируемый кабель связи
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая к установлению в связи с размещением кабеля связи
-  граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
-  граница территориальной зоны, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)

 86: 22: 0004001: 133 граница и кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

86: 22: 0004001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

86: 22: 0004001

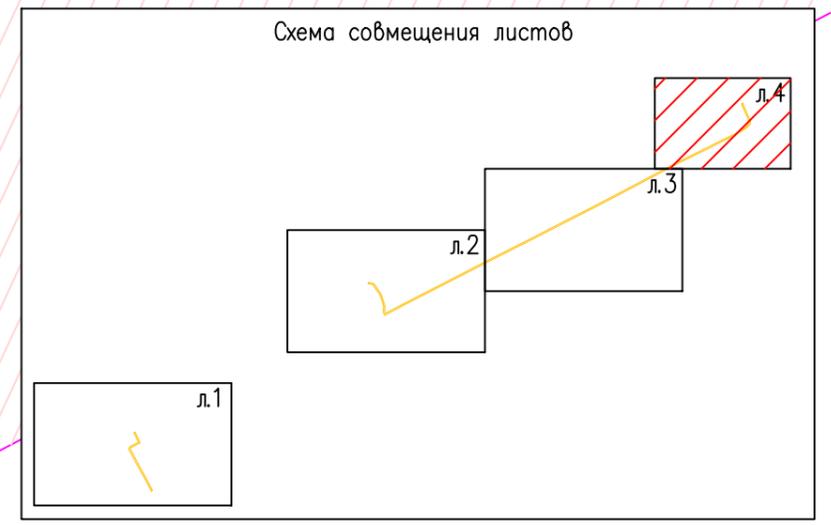
86: 22-7.13

Граница территориальной зоны
Производственная зона, зона
инженерной и транспортной
инфраструктур

86: 22: 0004001: 109

86: 22: 0004001: 70
ЕЗ 86: 22: 0004001: 63

86: 22: 0004001: 102
ЕЗ 86: 22: 0004001: 99



Примечание:

1. Границы зон минимально-допустимых расстояний не устанавливаются
2. Границы особо охраняемых территорий не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.
3. Границы объектов культурного наследия не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.

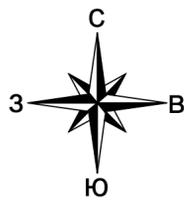
Согласовано:	
Взам. инб. N	
Подп. и дата	
Инб. N подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

12338.ПМТ3-Г.1

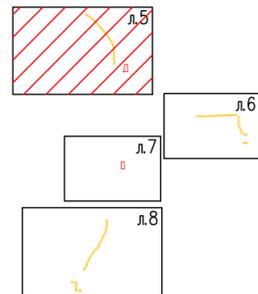
Лист
4

Формат А3



ХМАО–Югра,
г. Югорск
КС-3 Комсомольская

Схема совмещения листов



Условные обозначения:

-  граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  проектируемый кабель связи
-  проектируемое ограждение досмотровой площадки
-  граница зоны планируемого размещения линейного объекта
-  граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая к установлению в связи с размещением кабеля связи
-  граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
-  граница территориальной зоны, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)

 86:22:0003001:458 граница и кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

86:22:0003001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

86:22:0003001:171
E3 86:22:0003001:139

86:22:0003001:451
E3 86:22:0003001:437

86:22:0003001

86:22:0003001:463
E3 86:22:0000000:12

86:22:0003001

86:22:0003001:561

86:22:0003001:469

86:22:0003001:462
E3 86:22:0000000:12

86:22:0003001

86:22:0003001:450
E3 86:22:0003001:437

86:22:0003001:458

86:22–7.13
Граница территориальной зоны
Производственная зона, зона инженерной и транспортной
инфраструктур



Примечание:

1. Границы зон минимально-допустимых расстояний не устанавливаются
2. Границы особо охраняемых территорий не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.
3. Границы объектов культурного наследия не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

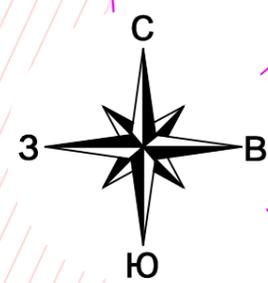
12338.ПМТ3–Г.1

Лист

5

Формат А2

Согласована:	
Взам. инб. №	
Подп. и дата	
Инб. № подл.	

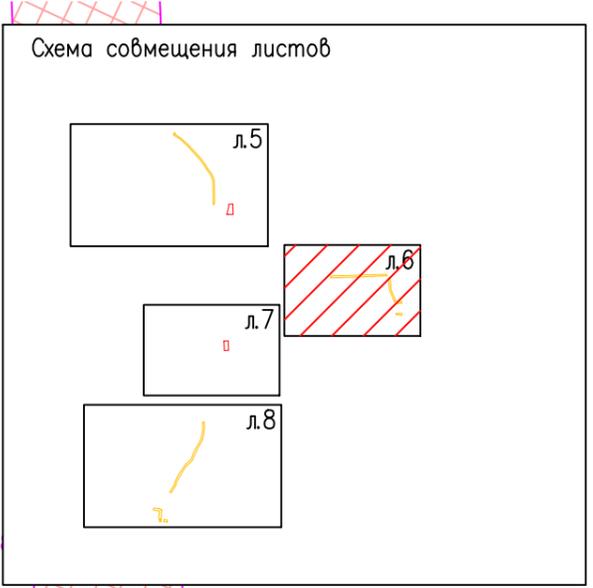
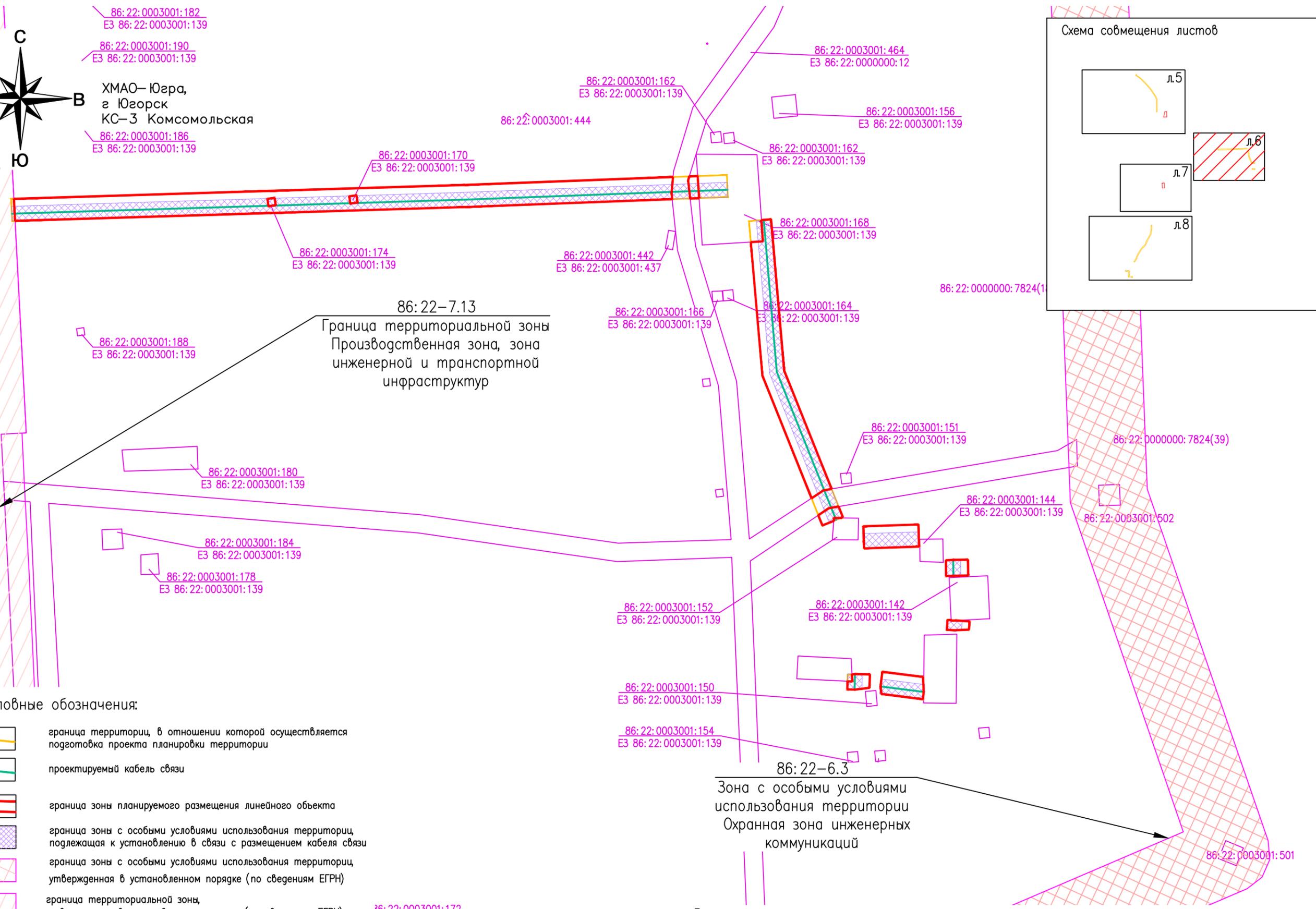


86:22:0003001:182
ЕЗ 86:22:0003001:139

86:22:0003001:190
ЕЗ 86:22:0003001:139

ХМАО—Югра,
г Югорск
КС—3 Комсомольская

86:22:0003001:186
ЕЗ 86:22:0003001:139



Согласовано:	
Взам. инб. N	
Подп. и дата	
Инб. N подл.	

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- проектируемый кабель связи
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая к установлению в связи с размещением кабеля связи
- граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- граница территориальной зоны, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)

86:22:0003001:458 граница и кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

86:22:0003001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

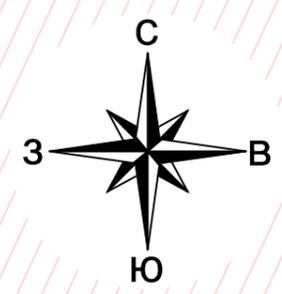
86:22:0003001:172
86:22:0003001:139

Примечание:

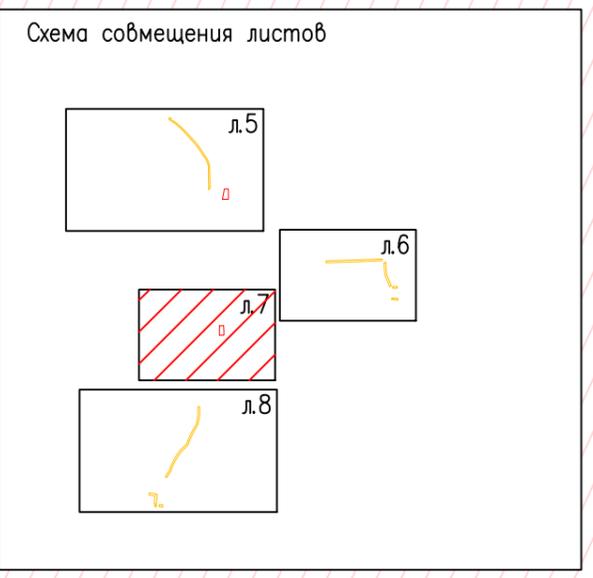
1. Границы зон минимально-допустимых расстояний не устанавливаются
2. Границы особо охраняемых территорий не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.
3. Границы объектов культурного наследия не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

12338.ПМТ3—Г.1

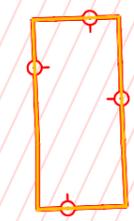


ХМАО—Югра,
г. Югорск
КС-3 Комсомольская



86:22-7.13
Граница территориальной зоны
Производственная зона, зона
инженерной и транспортной
инфраструктур

86:22.0003001:458



86:22-6.3
Зона с особыми условиями
использования территории
Охранная зона инженерных
коммуникаций

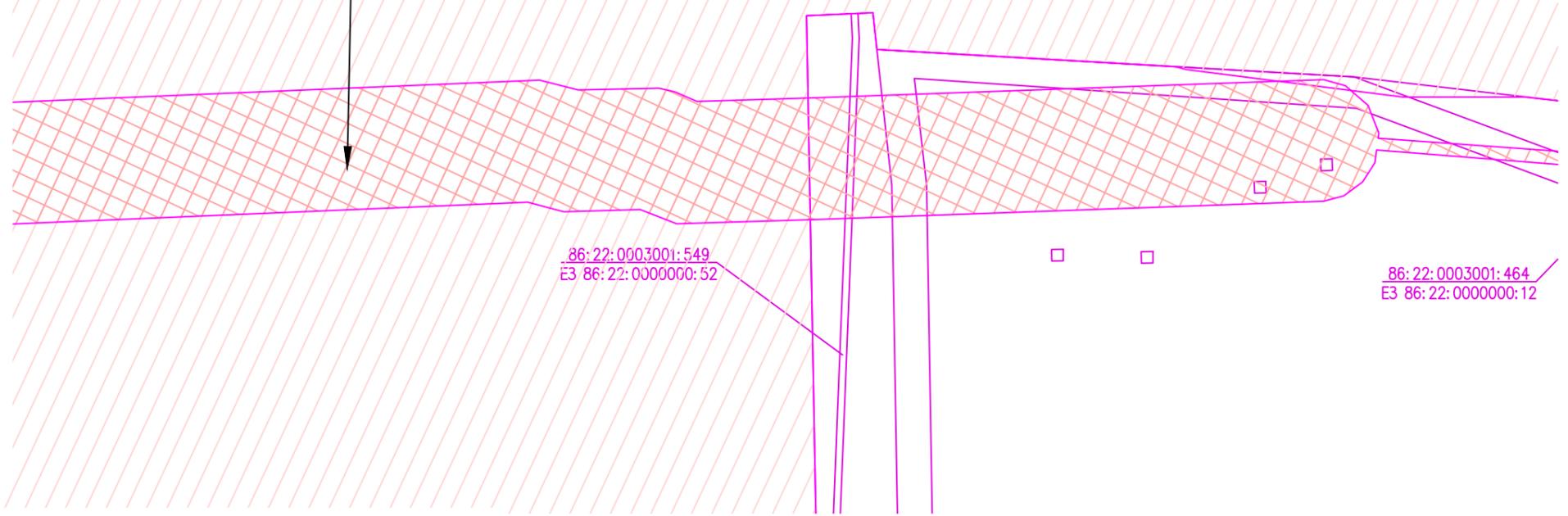
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- проектируемый кабель связи
- проектируемое ограждение досмотровой площадки
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая к установлению в связи с размещением кабеля связи
- граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
- граница территориальной зоны, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)

86:22:0003001:458 граница и кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН

86:22:0003001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

- Примечание:
1. Границы зон минимально-допустимых расстояний не устанавливаются.
 2. Границы особо охраняемых территорий не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.
 3. Границы объектов культурного наследия не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.



86:22:0003001:549
E3 86:22:0000000:52

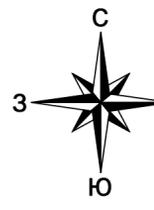
86:22:0003001:464
E3 86:22:0000000:12

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N	Согласовано:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

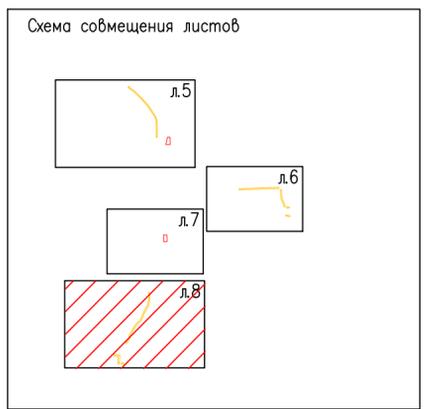
12338.ПМТ3-Г.1

Лист
7



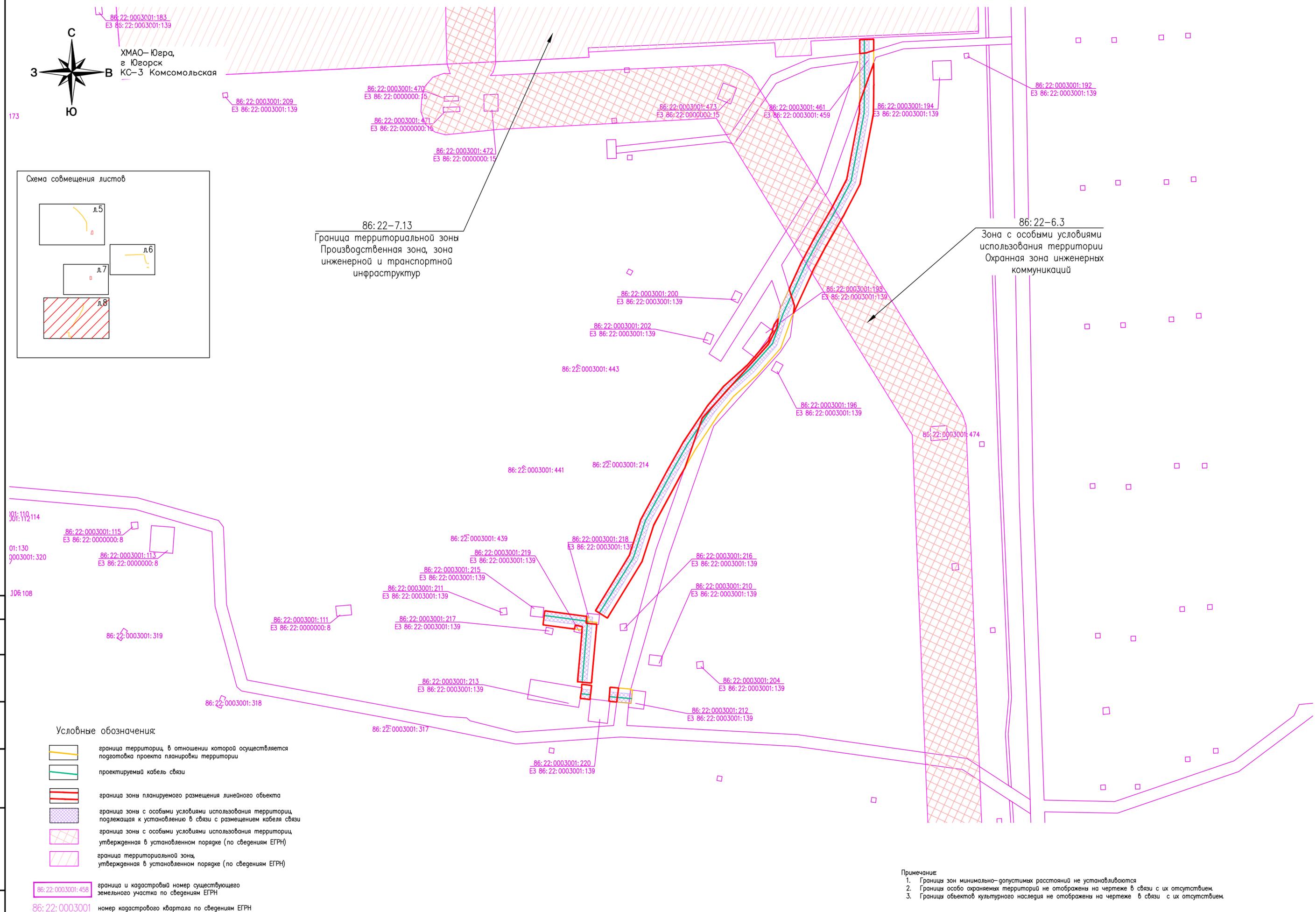
ХМАО— Югра,
г. Югорск
КС-3 Комсомольская

173



86:22-7.13
Граница территориальной зоны
Производственная зона, зона
инженерной и транспортной
инфраструктур

86:22-6.3
Зона с особыми условиями
использования территории
Охранная зона инженерных
коммуникаций



- Условные обозначения:
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - проектируемый кабель связи
 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - граница зоны с особыми условиями использования территории, подлежащая к установлению в связи с размещением кабеля связи
 - граница зоны с особыми условиями использования территории, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)
 - граница территориальной зоны, утвержденная в установленном порядке (по сведениям ЕГРН)

86:22.0003001:458
граница и кадастровый номер существующего земельного участка по сведениям ЕГРН
86:22:0003001 номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

- Примечание:
1. Границы зон минимально-допустимых расстояний не устанавливаются
 2. Границы особо охраняемых территорий не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.
 3. Границы объектов культурного наследия не отображены на чертеже в связи с их отсутствием.

Согласована:
Взам. инб. N
Подп. и дата
Инб. N подл.

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

12338.ПМТЗ-Г.1

Лист
8

Формат А2